

05 NICOLAU Y DOMINGUEZ

.01 6 viviendas unifamiliares

Las Hervencias, Ávila. 2003

ARQUITECTOS/ARCHITECTS:

Alberto Nicolau
Montse Domínguez

COLABORADORES/COLLABORATORS:

Ciente: Montervero SL
Contratista: Hergoro SL

FOTOS:

Miguel de Guzmán
Alberto Nicolau

02 · MEMORIA

El solar en el que construimos las viviendas está situado en una zona residencial suburbana a la entrada de la ciudad desde Madrid. Linda al sur con la calle Antonio Veredas y al Norte con un jardín privado.

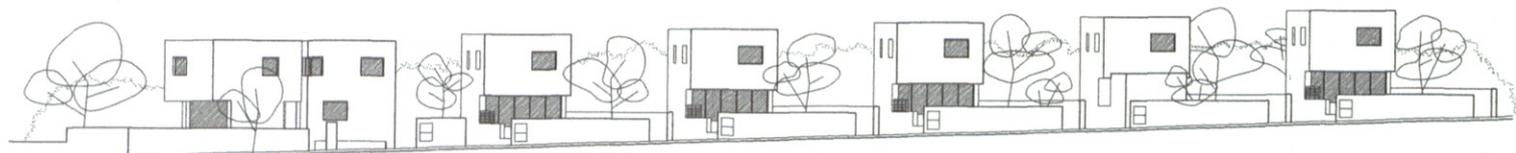
La topología dominante en el barrio es de viviendas pareadas, pero proyectamos viviendas aisladas para dotar al conjunto de mayor unidad, una escala volumétrica más acorde con el entorno inmediato y producir una relación permeable entre la calle y el jardín posterior que disfruten los frecuentes paseantes.

Colocamos las casas al fondo de cada jardín para que la relación entre vivienda y jardín fuese óptima. Siendo éstos de pequeñas dimensiones, pretendemos que el jardín sea una extensión de las partes de la casa en contacto con el terreno: una alfombra verde soleada como extensión del porche y el salón al sur, una plataforma más privada relacionada con la cocina al norte y una pequeña explanada de hormigón como expansión del garaje.

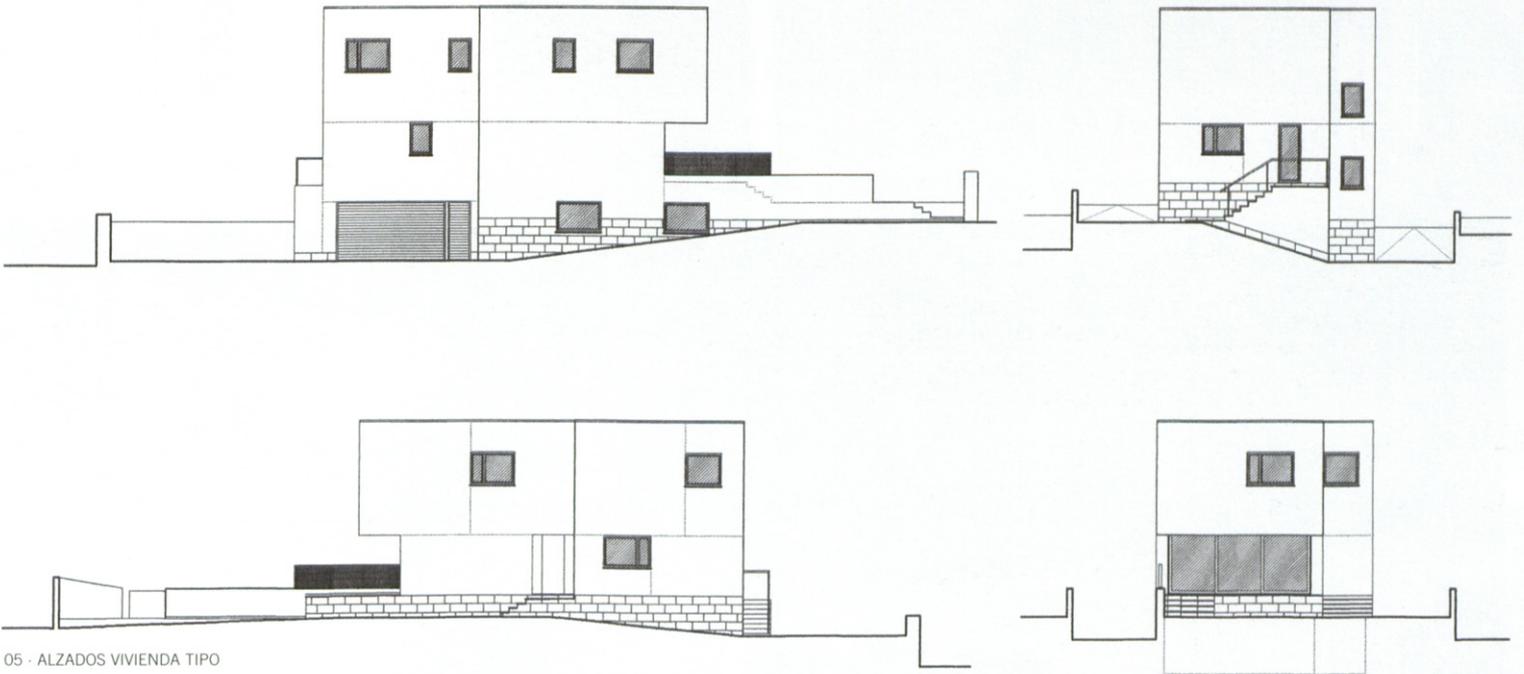
Las cotas del jardín varían en torno a la casa con transiciones suaves de manera que desde la entrada peatonal la casa sólo tiene dos plantas sobre rasante y sin embargo tres desde el garaje. De esta manera, la rampa del garaje transforma lo que normalmente hubiese sido la planta sótano en otra planta baja. Todos los jardines juntos reconstruyen la suave caída del solar original acompañando a la calle.



03 · PLANTA GENERAL



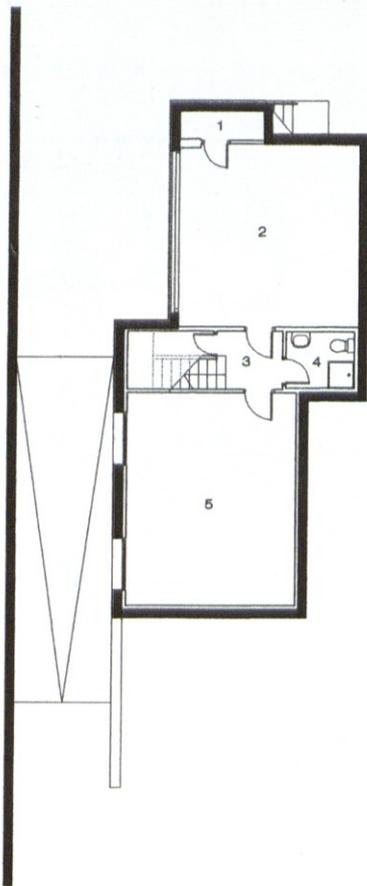
04 · ALZADO SUR



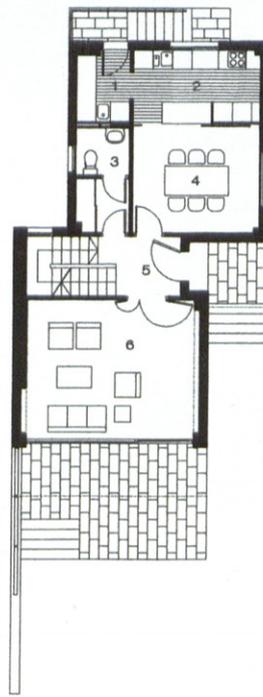
33

05 - ALZADOS VIVIENDA TIPO

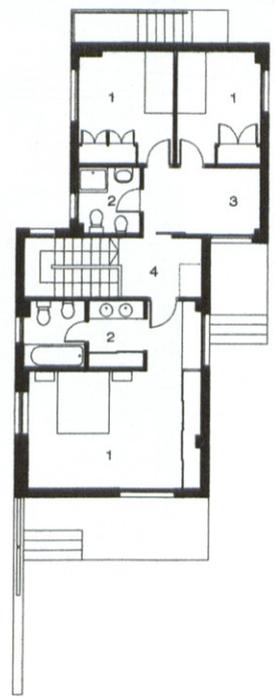




06 - PLANTA SÓTANO



07 - PLANTA BAJA



08 - PLANTA ALTA



